

Demande de modification d'un permis délivré en cours de validité

Centrale photovoltaïque au sol « Watt - Montéleger 2 »

TERRAIN

26760 Montéleger

Lieu-dit « Beauvert »

BENEFICIAIRE

Prodsolar 1

7, Rue de la Paix Marcel Paul

13001 Marseille

ARCHITECTE

Buchberger Bernhard, Architecte

26, Rue Mélingue

75019 Paris

Tel: 06 64 12 66 60

agence@buchberger-architecture.com

Bernhard Buchberger Architecte

26 Rue Mélingue, 75019 Paris

Tél. : 06 64 12 66 60

agence@buchberger-architecture.com

Siret 451 987 614 00034

Sommaire

- Motif de la demande de modification du permis délivré
- **PM 4** Descriptif du projet
- **PM 6** Photomontages d'insertion du projet

Documents graphiques en annexe :

| | | |
|--------------------------------------|---|--------|
| Feuille A3 | | |
| - PC 2 | Plan masse du PC délivré (pour mémoire) | 1/2500 |
| Feuille A3 | | |
| - PM 2 | Plan masse | 1/2500 |
| Feuille A3 | | |
| - PM 2 | Plan masse | 1/200 |
| Feuille A3 | | |
| - PM 3 | Coupe AA' | 1/1500 |
| - PM 3 | Coupe AA' (Détail talus) | 1/300 |
| - PM 3 | Coupe BB' | 1/300 |
| Feuille A3 - Tables | | |
| - PM 3 | Coupes | 1/50 |
| - PM 5 | Elévation | 1/50 |
| Feuille A3 - Poste de Transformation | | |
| - PM 5 | Façade Nord | 1/50 |
| - PM 5 | Façade Sud | 1/50 |
| - PM 5 | Façades Est | 1/50 |
| - PM 5 | Façades Ouest | 1/50 |
| - PM 5 | Plan Toiture | 1/50 |

Motif de la demande de modification

Intention générale

Les diverses modifications de cette demande souhaitent répondre principalement à l'évolution technologique des panneaux photovoltaïques et des installations annexes :

Il s'agit des modifications suivantes :

- Augmentation de la puissance unitaire des panneaux photovoltaïques de 400 Wc (au lieu de 265 Wc) ce que amène la puissance totale de la centrale de 2,9MWc à 3,875 MWc.
- Réduction du nombre de poste de transformation
- Changement d'emplacement du poste de transformation.
- Adaptation de l'implantation des tables photovoltaïques et des pistes.
Pour s'aligner à l'implantation des rangées de Montéléger 1 dans la partie nord la distance inter-rangée est variable (+-6,4m)
Dans la partie sud la distance inter-rangée est fixe avec un intervalle de 7,1 m.
- Adaptation du profil du terrain en partie nord.

Le permis construire initial, accordé au WATTGROUP le 23 mai 2018, a été transféré le 30 juillet 2018 au profit de PRODSOLAR 1.

PM 4 – Descriptif du projet

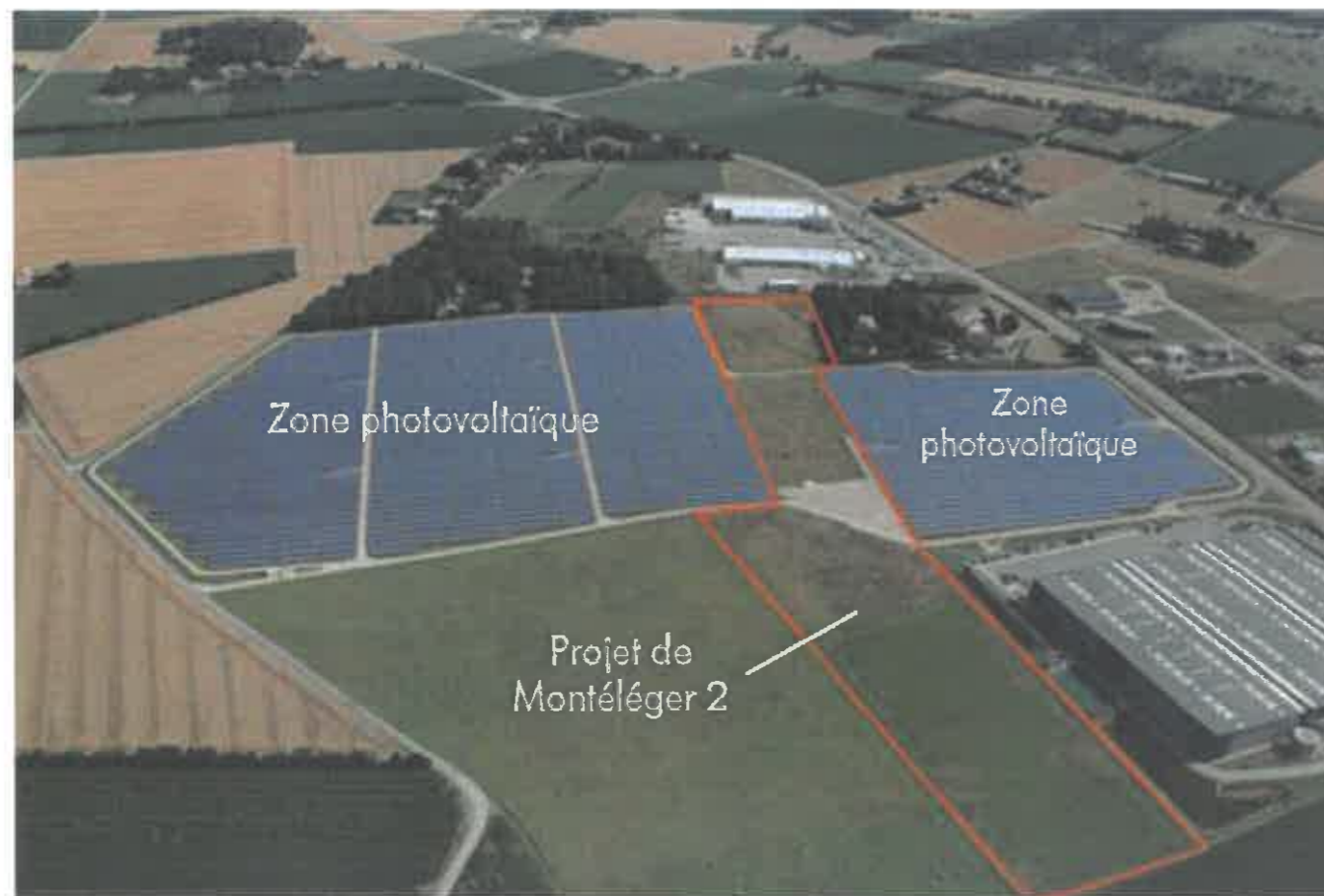
(Remplace entièrement le PC4 du permis de construire initial)

Description générale

Le présent projet concerne la mise en place d'une nouvelle centrale photovoltaïque (Montéléger 2) d'une puissance de 3,875 MWc, au sein d'un parc photovoltaïque existant (Montéléger 1).

En effet, lors du développement du parc photovoltaïque Montéléger 1, une zone dédiée à un ancien projet de déviation autoroutier était non-constructible. Suite à l'établissement d'un PLU sur la commune de Montéléger et le projet de déviation autoroutier ayant été abandonné, la société Prodsolar 1 souhaite désormais créer l'implantation d'une centrale photovoltaïque sur cette nouvelle zone.

L'illustration suivante présente la localisation du projet de parc photovoltaïque Montéléger 2, au sein du parc photovoltaïque Montéléger 1.



Vue aérienne sur le parc photovoltaïque de Montéléger 1

Panneaux photovoltaïques

La centrale a une capacité maximale planifiée de 3,875 MWc.

Elle est composée de 9688 panneaux de 400 Watt d'une dimension 1002mm x 2008mm.

Les modules photovoltaïques sont orientés vers le sud et fixés sur des châssis posés sur pieux (sauf deux rangées sur longrines filantes en raison de réseaux électriques enterrés).

Les liaisons électriques entre les panneaux, les locaux techniques et le poste de livraison seront enterrées.

Locaux techniques

Le projet prévoit l'installation de:

- un poste de livraison électrique (PDL) d'une surface de 20,0 m² avec une dimension de 8,0m de long pour 2,5 m de large et une hauteur de 2,71 m hors sol.

Il a fait l'objet d'une déclaration préalable, car il se trouve sur le terrain de la centrale photovoltaïque de Montéléger 1, à côté du poste de livraison de Montéléger 1 en partie ouest de l'installation.

- un poste de transformation (PTR) d'une surface de 15,0 m² avec une dimension de 6,0m de long pour 2,5 m de large en partie est.

Les façades sont recouvertes d'une peinture de couleur blanc crème, RAL 9001

Le plan-masse PM2 présente l'implantation de la centrale photovoltaïque avec l'implantation des locaux techniques.

Clôture

La clôture extérieure et les portails ont déjà été construits dans le cadre de l'exploitation du parc photovoltaïque existant. La clôture existante a une hauteur d'environ 2,35 m.

Chemins et accès

Les chemins de maintenance à l'intérieur de la clôture et entre les structures seront créés. Ils seront recouverts de concassé clair (ou équivalent) sur une lit de géotextile. Leur largeur sera de 3 m environ pour les parties courantes et 4m de large au niveau du chemin traversant le projet d'est en ouest.

Sécurité

La surveillance sera assurée par combinaison de détecteurs d'infraction sur la clôture, de borne infrarouge et de télésurveillance.

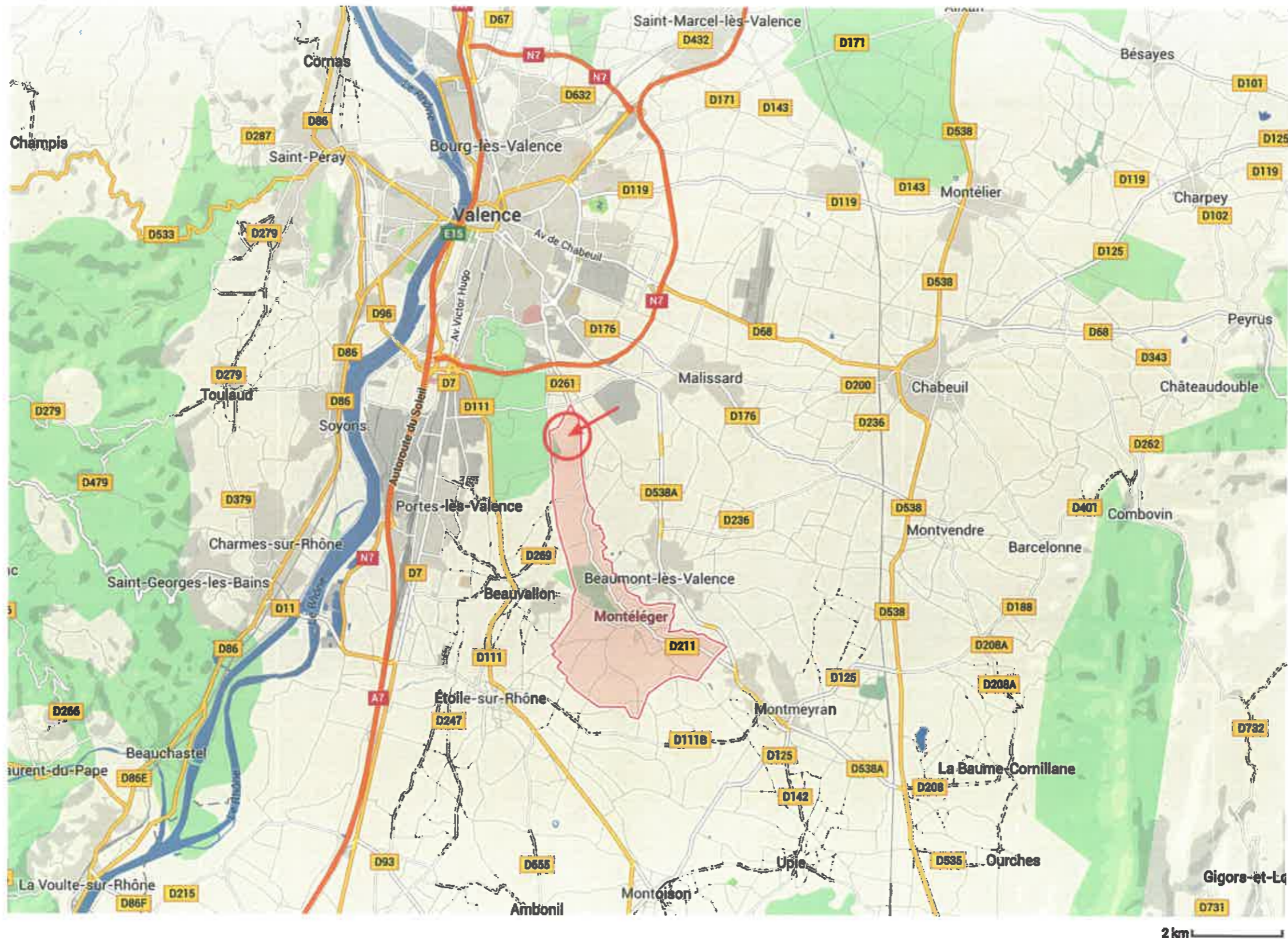
Aménagement paysager

Le réaménagement paysager à l'intérieur des clôtures sera envisagé après la construction de la centrale sous forme de haies ou équivalent. (Voir notice d'impact PC11)

Remarque :

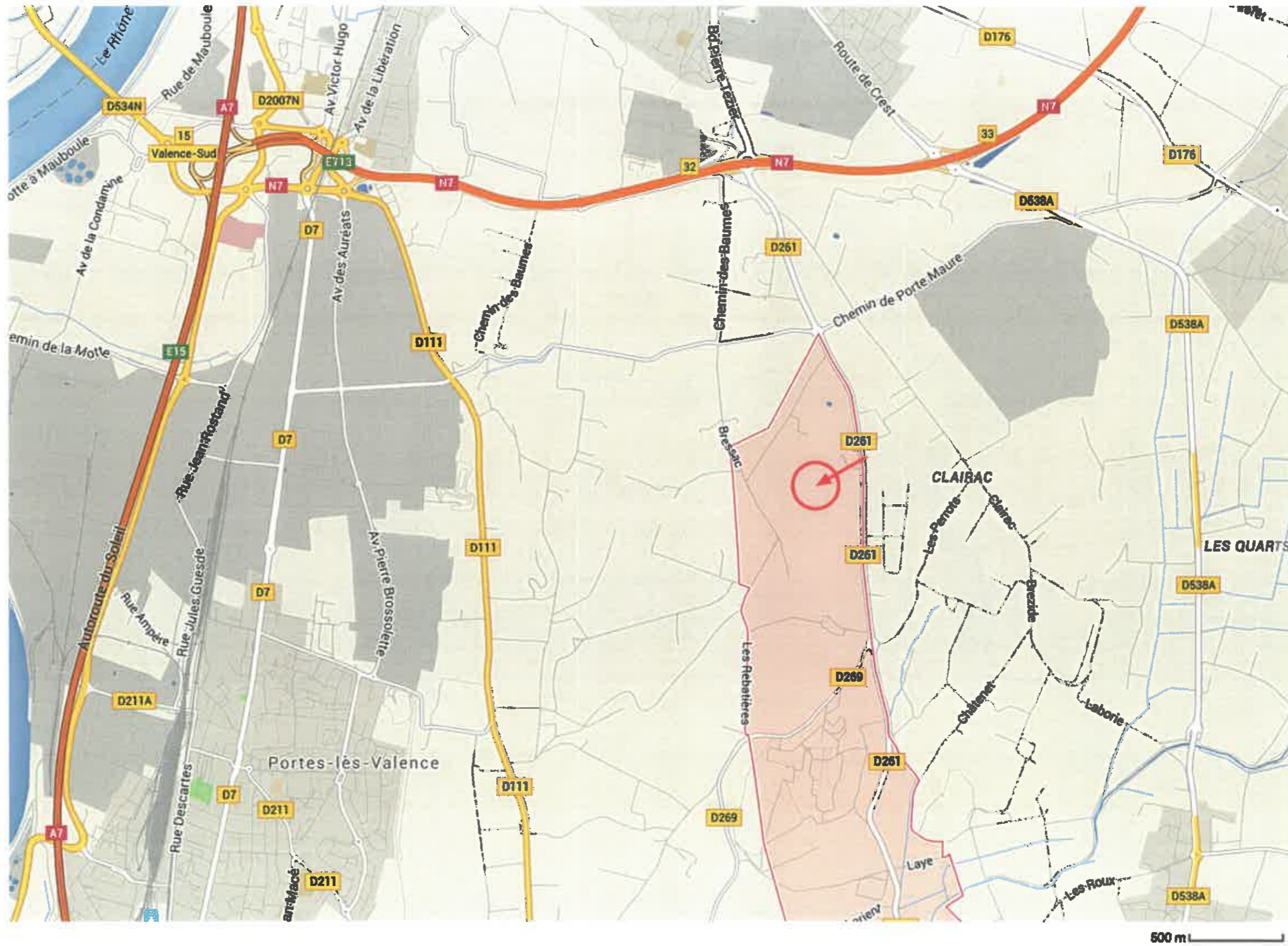
Le projet n'est pas soumis aux règles applicables telles que visées dans PC39 et PC40 du bordereau de dépôt.

PM 1a - Plan de situation régionale



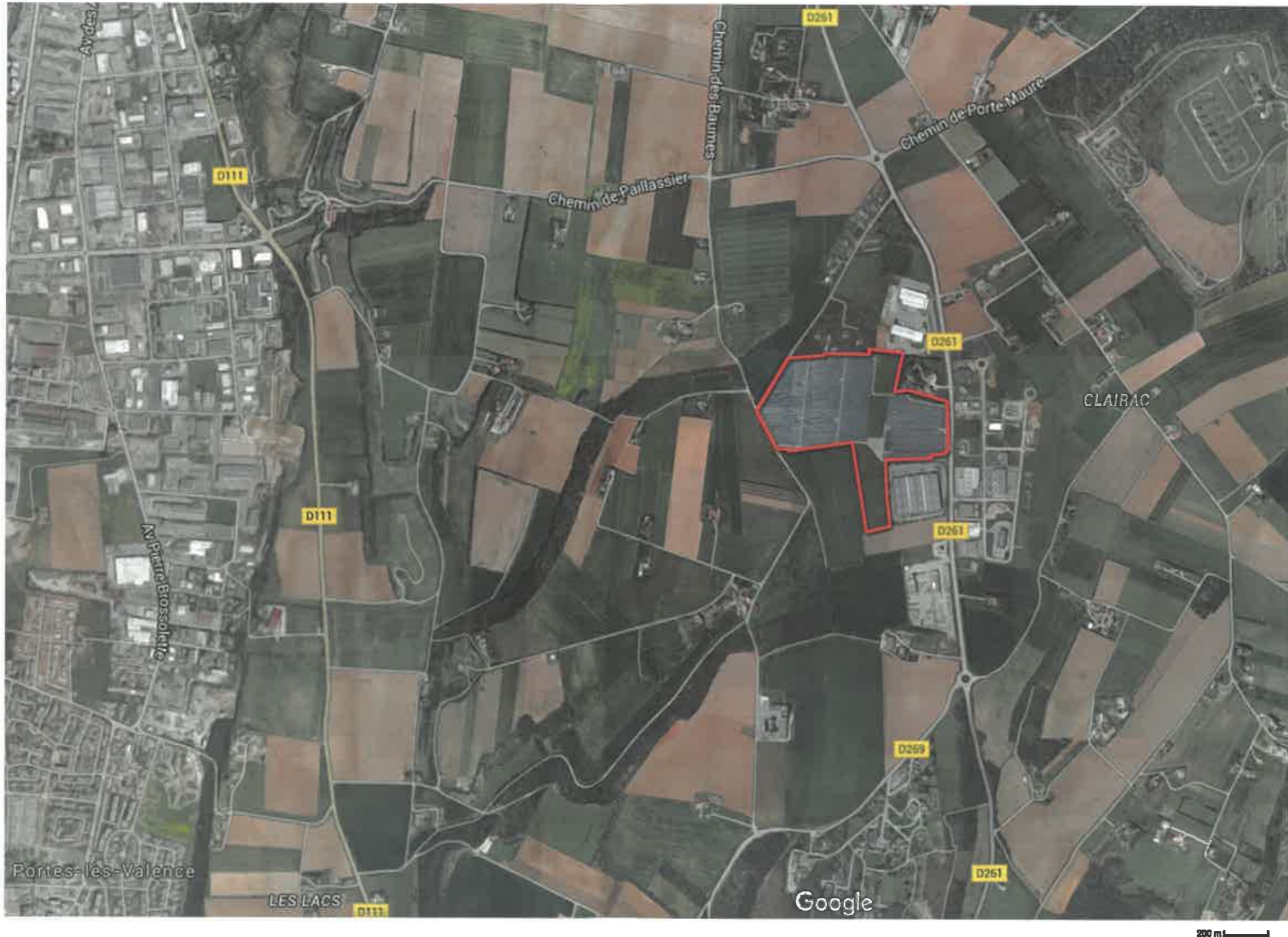
RM

PM 1b - Plan de situation locale



Handwritten initials or signature.

Vue satellite du site



Vue aérienne du site



PM 6 – Photomontages de l'insertion du projet

(Repérage des prises de vue sur le plan-masse PM 2)



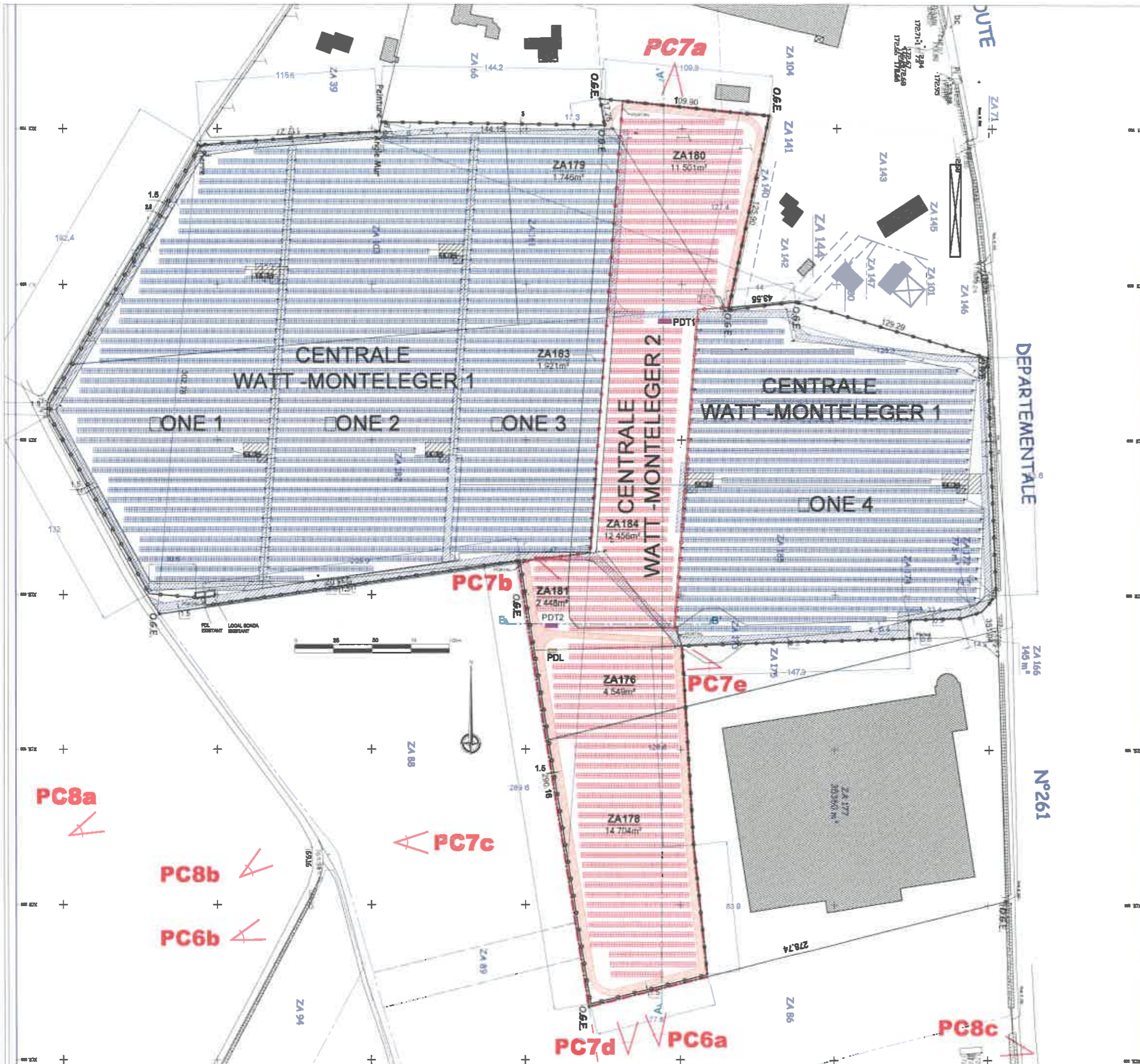
Vue PM6 a



Vue PM6 b



Vue aérienne (depuis le sud) PM6 c



Centrale Photovoltaïque existante

- Clôture existante
- Tables photovoltaïques
- Postes de Transformation
- Postes de Livraison
- Pistes

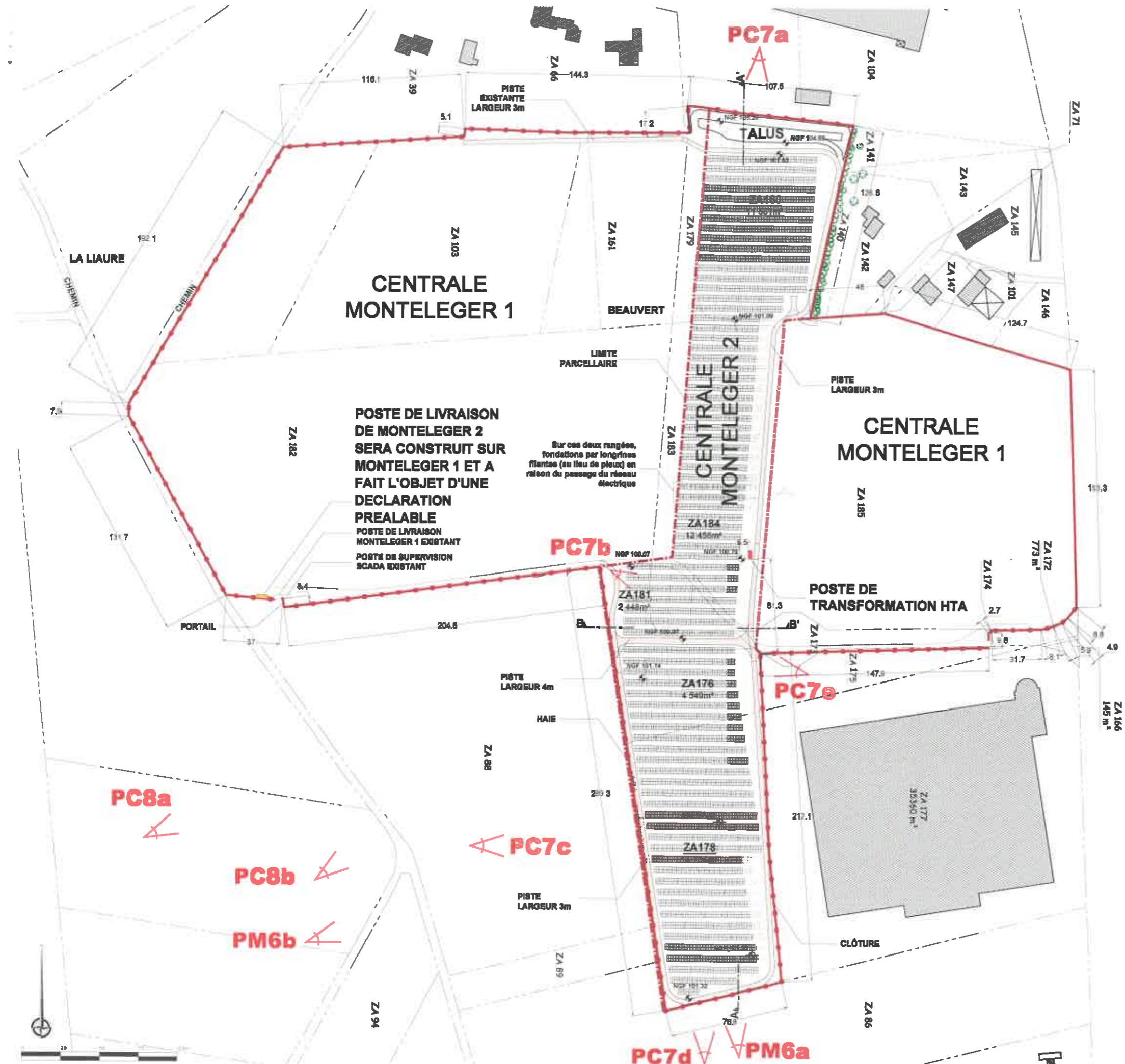
Nouvelle Centrale Photovoltaïque

- Clôture nouvelle
- Tables photovoltaïques
- Postes de Transformation 2 unités
- Postes de Livraison 1 unité
- Pistes créées 900 ml environ







| Design général | | |
|-----------------------------------|-----------|----|
| Puissance de la centrale | 2 885 850 | Wc |
| Puissance module | 265 | Wc |
| Module / string | 22 | u |
| Nombre de string | 495 | u |
| Puissance d'un string | 5 830 | Wc |
| Nombre de tables | 248 | u |
| Puissance d'une table (2 strings) | 11 660 | Wc |
| Nombre de modules | 10 890 | u |

| Paramètres orientation des tables | |
|-------------------------------------|-------|
| Inclinaison | 20° |
| Azimut | 0° |
| Pitch | 6,4m |
| Longueur bande collectrice | 3,35m |
| Largeur projetée au sol d'une table | 3,14m |

Pour mémoire: Copie du plan masse du PC délivré



Nouvelle Centrale Photovoltaïque

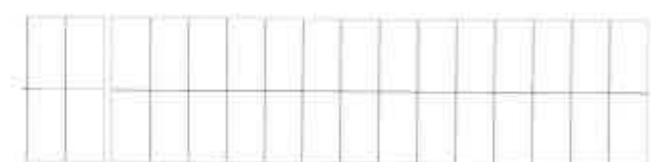
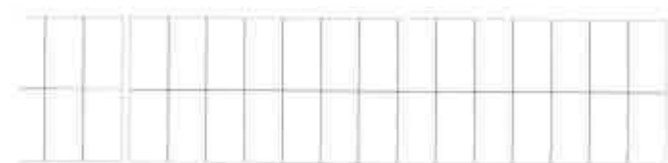
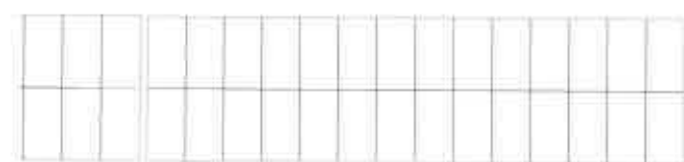
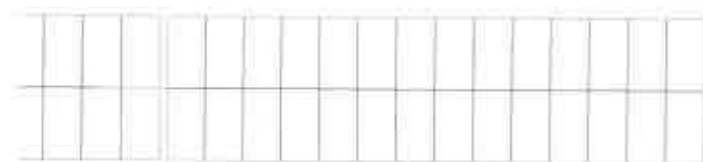
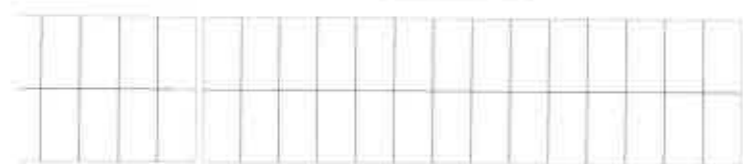
-  Clôture (existante)
-  Tables photovoltaïques Modules 2V14
-  Tables photovoltaïques Modules 2V7
-  Poste de Livraison
-  Poste de transformation / Station onduleur
-  Pistes

Données techniques

| | | |
|----------------------|-------------------------|-----|
| Référence modules: | Silicium Monocristallin | |
| Puissance module: | 400 | Wc |
| Nb de tables 2V14: | 331 | u |
| Nb de tables 2V7: | 30 | u |
| Nb de modules: | 9688 | u |
| Puissance totale DC: | 3,87 | MWc |



ZA184



ZA185







POSTE DE TRANSFORMATION HTA

PISTE

LIMITE PARCELLE ENTRE MONTELEGER 1 ET MONTELEGER 2

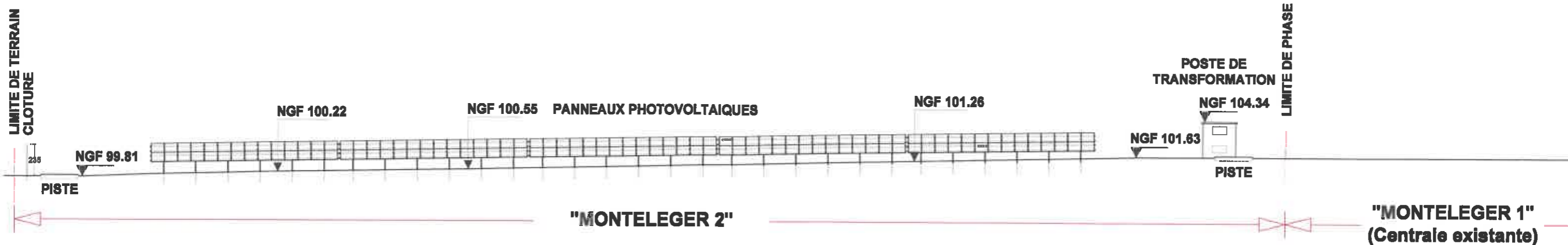


Nouvelle Centrale Photovoltaïque

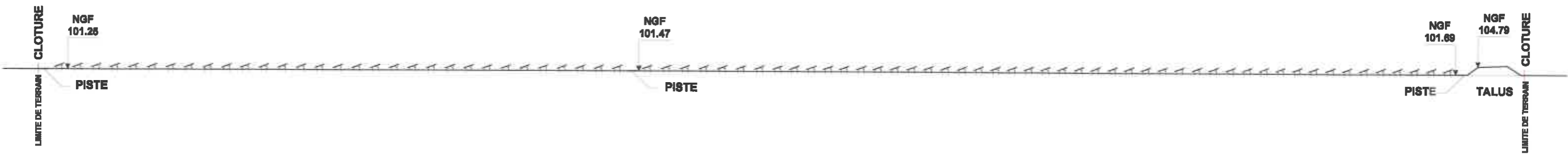
-  Clôture (existante)
-  Tables photovoltaïques Modules 2V14
-  Tables photovoltaïques Modules 2V7
-  Poste de Livraison
-  Poste de transformation / Station onduleur
-  Pistes

Données techniques

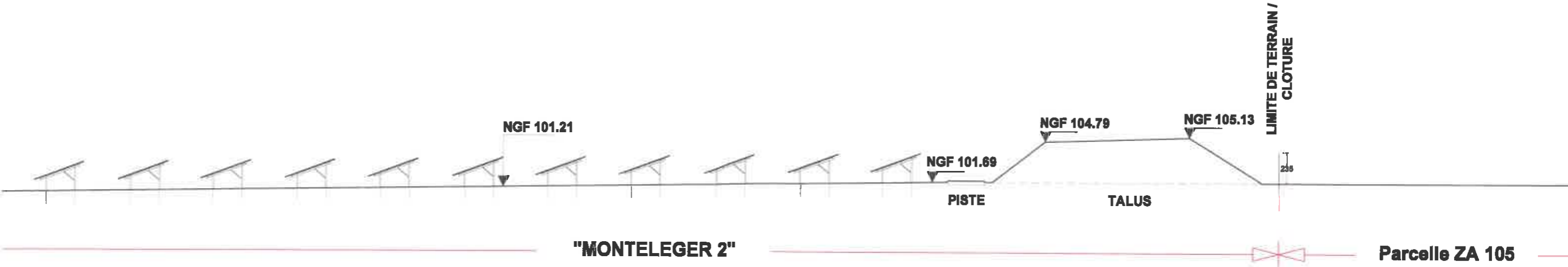
| | | |
|----------------------|-------------------------|-----|
| Référence modules: | Silicium Monocristallin | |
| Puissance module: | 400 | Wc |
| Nb de tables 2V14: | 331 | u |
| Nb de tables 2V7: | 30 | u |
| Nb de modules: | 9888 | u |
| Puissance totale DC: | 3,87 | MWc |



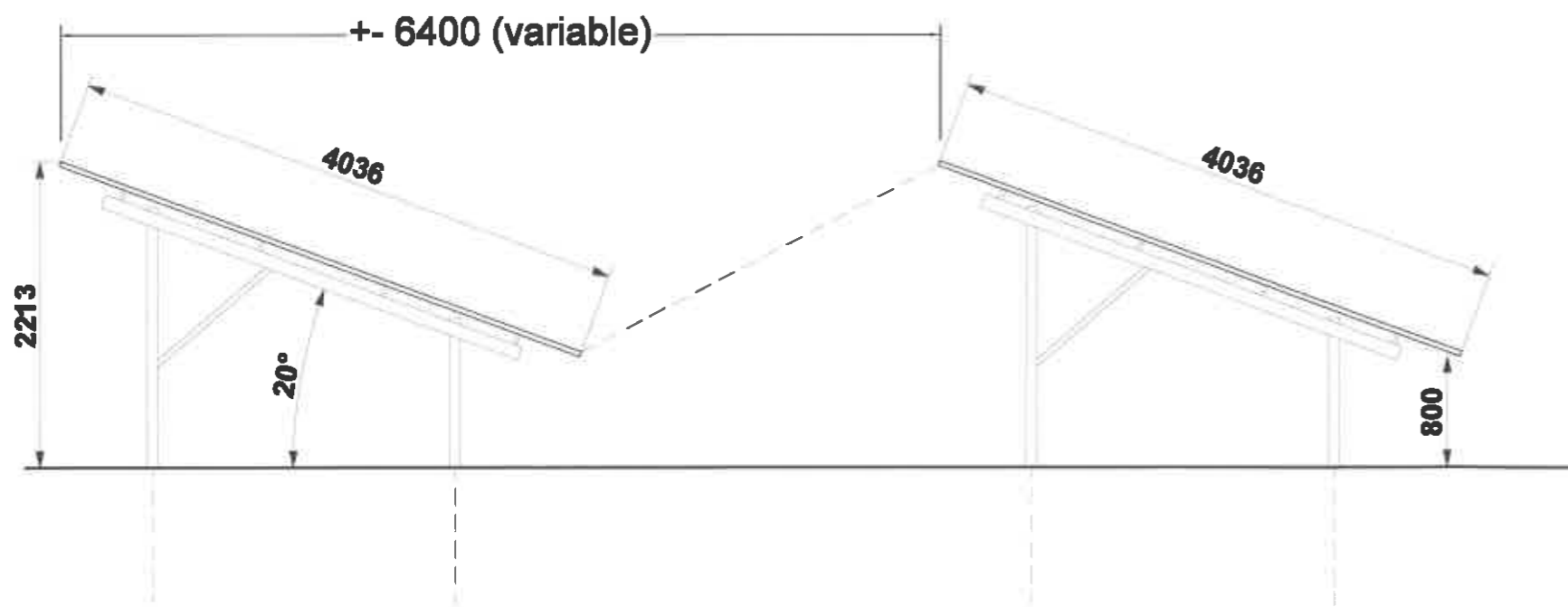
PM3_COUPE BB' - 1 / 300



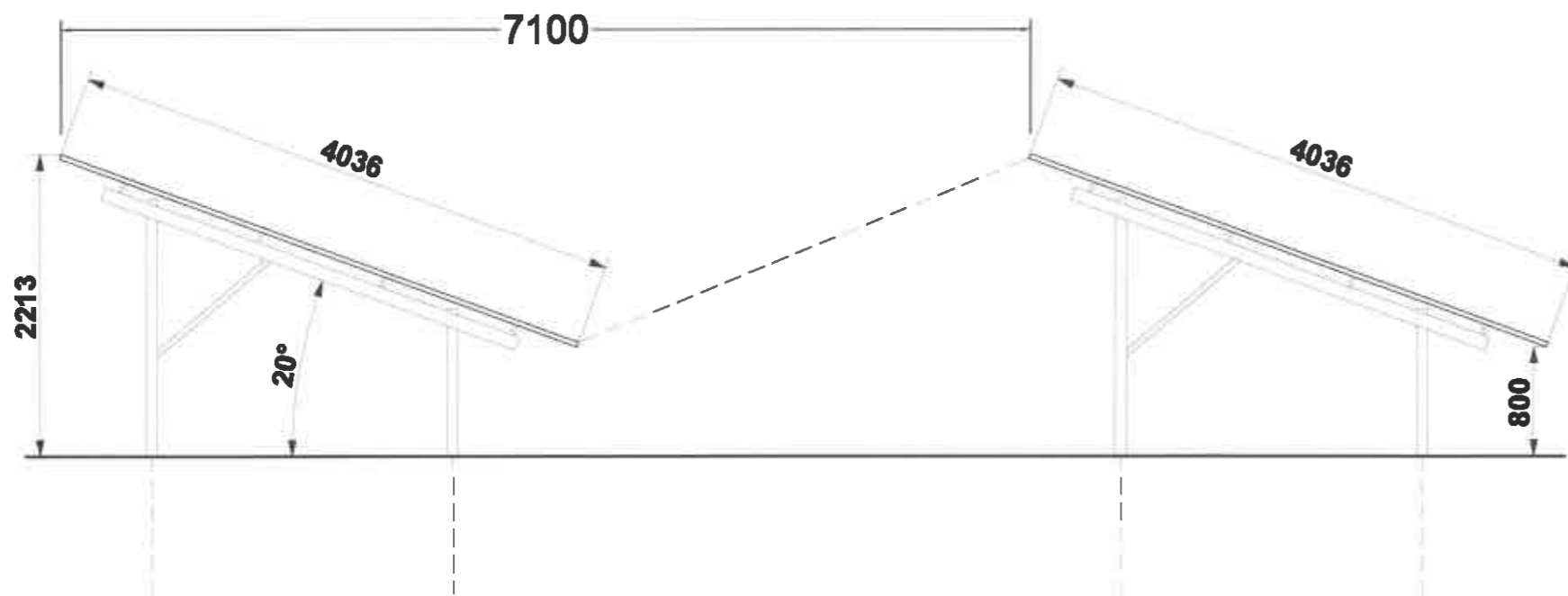
PM3_COUPE AA' - 1 / 1500



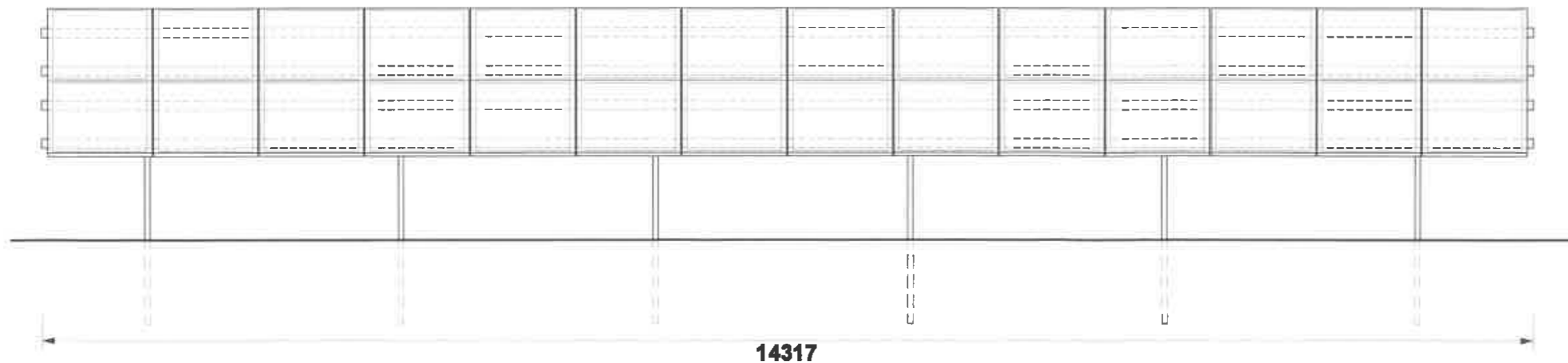
PM3_COUPE AA' - EXTRAIT 1 / 300



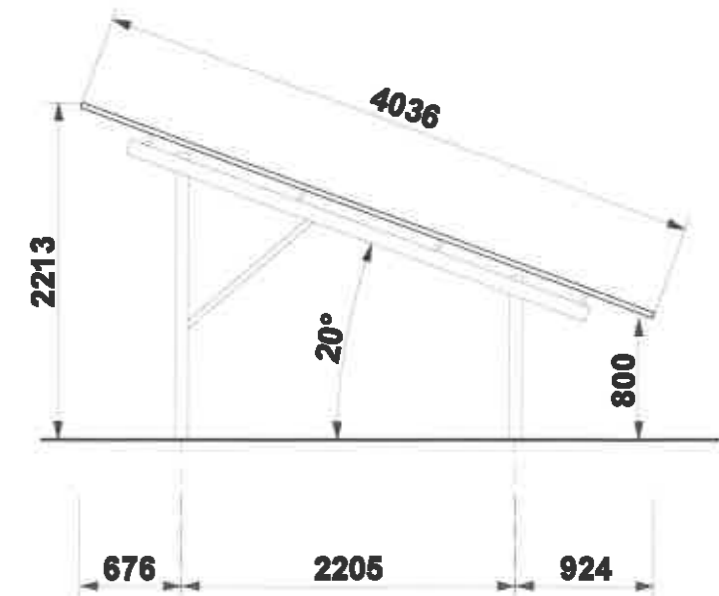
COUPE_PM3
IMPLANTATION ZONE NORD
DISTANCE INTER-RANGEE VARIABLE SELON
IMPLANTATION DES RANGES DE MONTELEGER 1



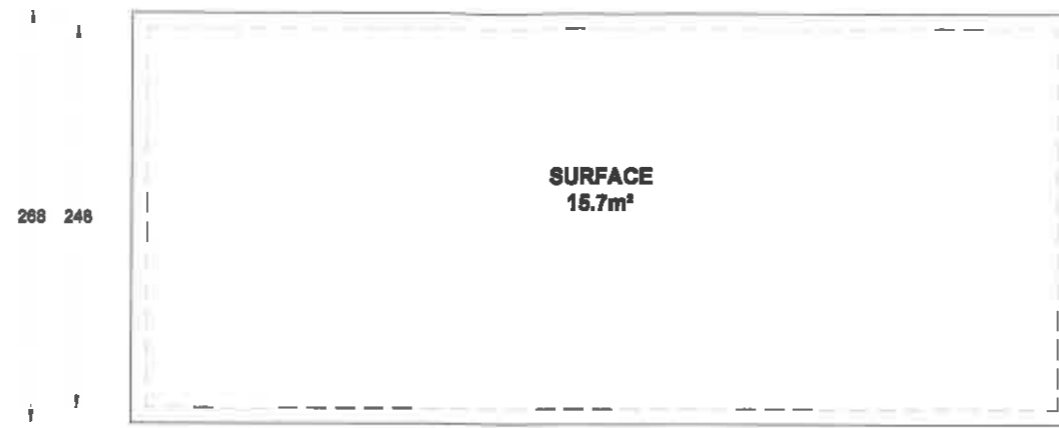
COUPE_PM3
IMPLANTATION ZONE SUD
DISTANCE INTER-RANGEE FIXE



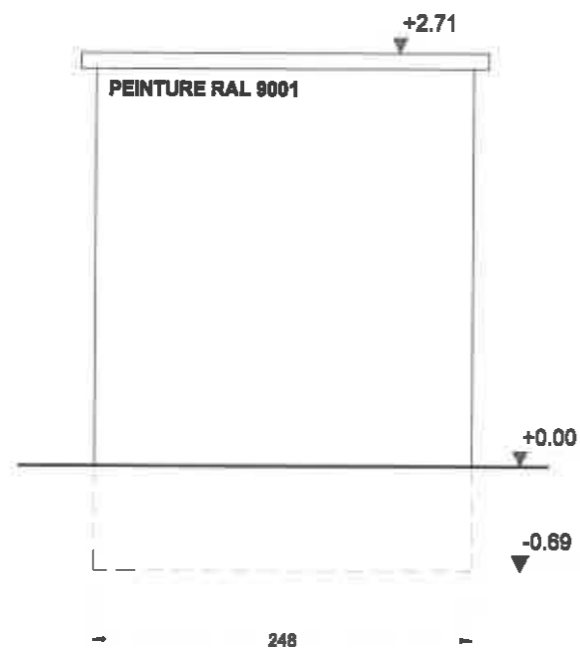
PM5_ELEVATION TABLE 2V14



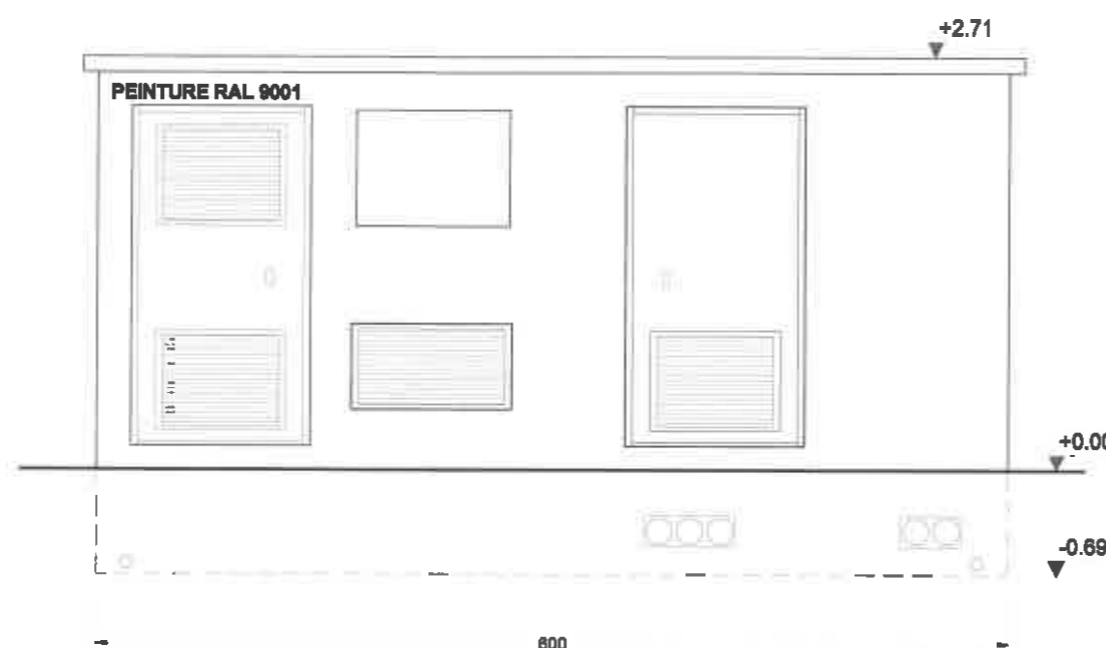
PM3_COUPE



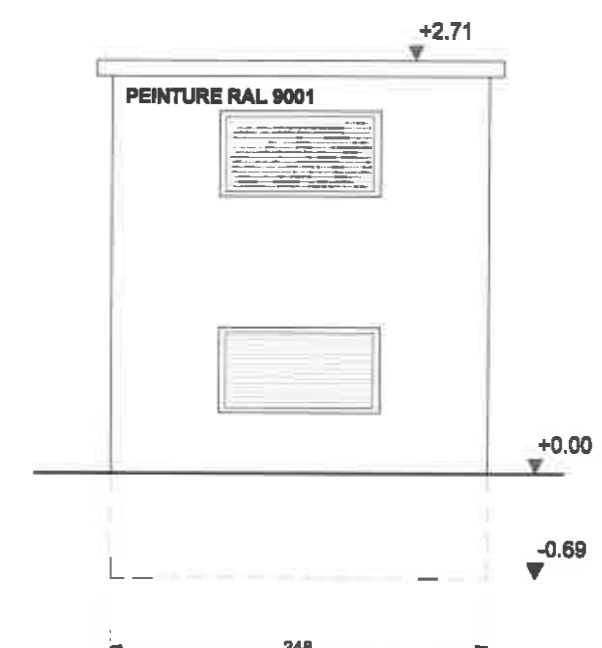
PLAN TOITURE



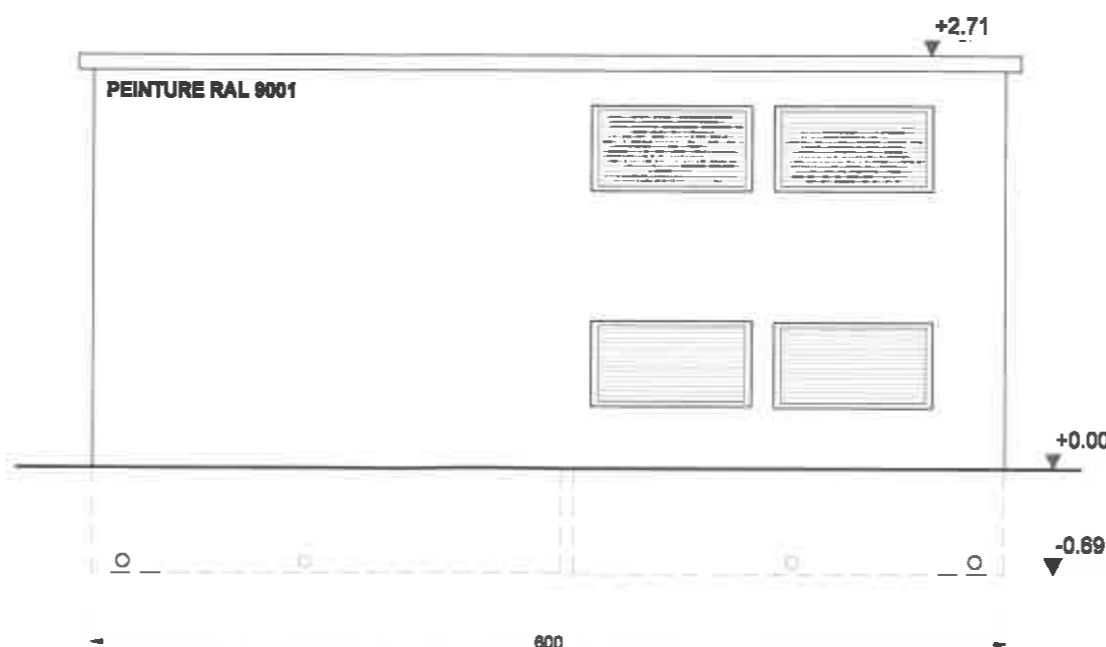
FACADE NORD



FACADE OUEST



FACADE SUD



FACADE EST

1

.

1