



Ministère chargé de
l'environnement

Demande d'examen au cas par cas préalable à la réalisation éventuelle d'une évaluation environnementale

Article R. 122-3 du code de l'environnement



Ce formulaire sera publié sur le site internet de l'autorité environnementale
Avant de remplir cette demande, lire attentivement la notice explicative

Cadre réservé à l'autorité environnementale

Date de réception :

18 OCT. 2019

Dossier complet le :

18 OCT. 2019

N° d'enregistrement :

20190632

1. Intitulé du projet

Extension d'un entrepôt de stockage à température dirigée de produits alimentaires

2. Identification du (ou des) maître(s) d'ouvrage ou du (ou des) pétitionnaire(s)

2.1 Personne physique

Nom MEYBECK

Prénom Arnaud

2.2 Personne morale

Dénomination ou raison sociale

VALRHONA SAS

Nom, prénom et qualité de la personne
habilitée à représenter la personne morale

MEYBECK Arnaud, Chef d'Etablissement

RCS / SIRET

4 3 5 4 8 0 5 2 0 0 0 0 2 0

Forme juridique SAS

Joignez à votre demande l'annexe obligatoire n°1

3. Catégorie(s) applicable(s) du tableau des seuils et critères annexé à l'article R. 122-2 du code de l'environnement et dimensionnement correspondant du projet

N° de catégorie et sous-catégorie	Caractéristiques du projet au regard des seuils et critères de la catégorie (Préciser les éventuelles rubriques issues d'autres nomenclatures (ICPE, IOTA, etc.))
1. Installations classées pour la protection de l'environnement	Installation classées pour la protection de l'environnement soumise à enregistrement (2220-2) Projet d'extension classé sous le régime de la déclaration au titre de la rubrique 1511-3

4. Caractéristiques générales du projet

Doivent être annexées au présent formulaire les pièces énoncées à la rubrique 8.1 du formulaire

4.1 Nature du projet, y compris les éventuels travaux de démolition

La société VALRHONA exploite une installation de fabrication de chocolat composée de bâtiments abritant des activités de fabrication, d'entrepôts de stockage de matières premières et de produits finis, de locaux de charge ainsi que de bureaux et locaux sociaux.

Afin d'accompagner l'accroissement de ses activités et l'augmentation de sa capacité de production, l'entreprise Valrhona souhaite réaliser une extension de sa capacité de stockage à température dirigée d'environ 6000 m2 dans le prolongement d'un bâtiment existant.

Le terrain est actuellement non construit et fait partie de l'emprise du site de la société VALRHONA.

Le projet n'implique pas de travaux de démolition.

4.2 Objectifs du projet

Le projet d'extension permettra une augmentation de la capacité de stockage à température dirigée.

Les produits stockés seront des produits finis issus des sites Dodet, Guironnet et de La Roche de Glun. Ils seront stockés à une température dirigée de +16°C sur racks. Les équipements seront dimensionnés pour atteindre une température de stockage de +4°C.

La surface de l'extension projetée sera de 6 176 m² comprenant le bâtiment de stockage à température dirigée de 5 961 m² et un couloir de liaison de 215 m² situé entre le bâtiment existant et le bâtiment projeté et séparé de ce dernier par un mur coupe-feu de degré 2 heures. Cette extension permettra d'accueillir plus de 2 000 ml de racks supplémentaires capable de supporter environ 11 700 palettes. La capacité de stockage de l'extension sera d'environ 18 000 m³.

4.3 Décrivez sommairement le projet

4.3.1 dans sa phase travaux

La durée prévisionnelle des travaux est d'environ 12 mois.

Les travaux comprendront une phase de terrassement et consisteront en l'imperméabilisation de la zone dédiée à la construction.

4.3.2 dans sa phase d'exploitation

Le projet concerne l'aménagement d'un entrepôt de stockage à température dirigée.

Les produits seront stockés en racks.

Le projet sera accompagné de l'aménagement de voiries pour la circulation des poids-lourds et des véhicules légers, d'aménagements paysagers afin de faciliter l'intégration paysagère de l'ensemble dans la zone d'activité et d'aménagements associés à la gestion des eaux pluviales et des eaux d'extinction d'un incendie.

Les installations ne seront pas à l'origine d'effluents industriels aqueux ou atmosphériques.

Les seuls effluents rejetés seront les eaux usées domestiques des sanitaires et locaux sociaux (vers le réseaux d'assainissement collectif).

Les eaux pluviales seront dirigées vers un bassin de rétention et traitées par un séparateur d'hydrocarbures avant d'être infiltrées sur la parcelle.

4.4 A quelle(s) procédure(s) administrative(s) d'autorisation le projet a-t-il été ou sera-t-il soumis ?

La décision de l'autorité environnementale devra être jointe au(x) dossier(s) d'autorisation(s).

Le projet fera l'objet des procédures suivantes :

- Dossier de porter à connaissance des modifications d'une installation classée pour la protection de l'environnement au titre du Code de l'Environnement - volume total des entrepôts à température dirigée : environ 48 080 m³ ;
- Demande de permis de construire au titre du Code de l'Urbanisme.

4.5 Dimensions et caractéristiques du projet et superficie globale de l'opération - préciser les unités de mesure utilisées

Grandeurs caractéristiques	Valeur(s)
Surface de terrain occupé par le site	140 000 m ²
Surface plancher totale des bâtiments existants	21750 m ²
Surface plancher du projet d'extension	6176 m ²

4.6 Localisation du projet

**Adresse et commune(s)
d'implantation**

315 Allée des Bergerons
26600 Mercuriol Veauens

Coordonnées géographiques¹

Long. 45° 03' 58" Lat. 04° 52' 13"

Pour les catégories 5° a), 6° a), b) et c), 7° a), b) 9° a), b), c), d), 10°, 11° a) b), 12°, 13°, 22°, 32°, 34°, 38° ; 43° a), b) de l'annexe à l'article R. 122-2 du code de l'environnement :

Point de départ :

Long. ___° ___' ___" Lat. ___° ___' ___"

Point d'arrivée :

Long. ___° ___' ___" Lat. ___° ___' ___"

Communes traversées :

Joignez à votre demande les annexes n° 2 à 6

4.7 S'agit-il d'une modification/extension d'une installation ou d'un ouvrage existant ?

Oui

Non

4.7.1 Si oui, cette installation ou cet ouvrage a-t-il fait l'objet d'une évaluation environnementale ?

Oui

Non

4.7.2 Si oui, décrivez sommairement les différentes composantes de votre projet et indiquez à quelle date il a été autorisé ?

¹ Pour l'outre-mer, voir notice explicative

5. Sensibilité environnementale de la zone d'implantation envisagée

Afin de réunir les informations nécessaires pour remplir le tableau ci-dessous, vous pouvez vous rapprocher des services instructeurs, et vous référer notamment à l'outil de cartographie interactive CARMEN, disponible sur le site de chaque direction régionale.

Le site Internet du ministère en charge de l'environnement vous propose, dans la rubrique concernant la demande de cas par cas, la liste des sites internet où trouver les données environnementales par région utiles pour remplir le formulaire.

Le projet se situe-t-il :	Oui	Non	Lequel/Laquelle ?
Dans une zone naturelle d'intérêt écologique, faunistique et floristique de type I ou II (ZNIEFF) ?	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	
En zone de montagne ?	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	
Dans une zone couverte par un arrêté de protection de biotope ?	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	
Sur le territoire d'une commune littorale ?	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	
Dans un parc national, un parc naturel marin, une réserve naturelle (nationale ou régionale), une zone de conservation halieutique ou un parc naturel régional ?	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	
Sur un territoire couvert par un plan de prévention du bruit, arrêté ou le cas échéant, en cours d'élaboration ?	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	Le département de la Drôme est couvert par un plan de prévention du bruit dans l'environnement approuvé par arrêté préfectoral n°2016012-0016 en date du 8 janvier 2016.
Dans un bien inscrit au patrimoine mondial ou sa zone tampon, un monument historique ou ses abords ou un site patrimonial remarquable ?	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	
Dans une zone humide ayant fait l'objet d'une délimitation ?	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	

Dans une commune couverte par un plan de prévention des risques naturels prévisibles (PPRN) ou par un plan de prévention des risques technologiques (PPRT) ? Si oui, est-il prescrit ou approuvé ?	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	Les communes de Mercurol et de Tain l'Hermitage sont concernées par le Plan de Prévention du risque inondation du Rhône, Bassin versant de la Bouterne, Torras approuvé le 29 septembre 2011 et révisé le 9 mai 2017. Le projet d'extension est situé en dehors des zones réglementées par le PPRI. Les communes de Mercurol et de Tain l'Hermitage ne sont pas concernées par le Plan de prévention des risques technologiques.
Dans un site ou sur des sols pollués ?	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	
Dans une zone de répartition des eaux ?	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	Les communes de Mercurol et de Tain l'Hermitage sont concernées par l'emprise de la Zone de Répartition des Eaux du bassin versant de la Drôme des collines et de sa nappe d'accompagnement.
Dans un périmètre de protection rapprochée d'un captage d'eau destiné à la consommation humaine ou d'eau minérale naturelle ?	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	
Dans un site inscrit ?	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	
Le projet se situe-t-il, dans ou à proximité :	Oui	Non	Lequel et à quelle distance ?
D'un site Natura 2000 ?	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	
D'un site classé ?	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	

6. Caractéristiques de l'impact potentiel du projet sur l'environnement et la santé humaine au vu des informations disponibles

6.1 Le projet envisagé est-il susceptible d'avoir les incidences notables suivantes ?

Veillez compléter le tableau suivant :

Incidences potentielles		Oui	Non	De quelle nature ? De quelle importance ? Appréciez sommairement l'impact potentiel
Ressources	Engendre-t-il des prélèvements d'eau ? Si oui, dans quel milieu ?	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	La plateforme logistique sera raccordée au réseau public AEP. Aucun forage ne sera créé dans le cadre du projet.
	Impliquera-t-il des drainages / ou des modifications prévisibles des masses d'eau souterraines ?	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	Aucun impact sur les masses d'eaux souterraines n'est à prévoir compte tenu de la nature des travaux envisagés.
	Est-il excédentaire en matériaux ?	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	
	Est-il déficitaire en matériaux ? Si oui, utilise-t-il les ressources naturelles du sol ou du sous-sol ?	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	
Milieu naturel	Est-il susceptible d'entraîner des perturbations, des dégradations, des destructions de la biodiversité existante : faune, flore, habitats, continuités écologiques ?	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	Les communes de Tain l'Hermitage et Mercuriol ne sont pas recensées dans une zone de continuité écologique.
	Si le projet est situé dans ou à proximité d'un site Natura 2000, est-il susceptible d'avoir un impact sur un habitat / une espèce inscrit(e) au Formulaire Standard de Données du site ?	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	

	Est-il susceptible d'avoir des incidences sur les autres zones à sensibilité particulière énumérées au 5.2 du présent formulaire ?	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	
	Engendre-t-il la consommation d'espaces naturels, agricoles, forestiers, maritimes ?	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	Le terrain d'emprise du projet de construction de l'entrepôt fait partie du périmètre d'exploitation actuelle de la société VALRHONA. Ce terrain est implanté dans une zone à caractère industrielle et commerciale et n'est pas exploité pour l'agriculture.
Risques	Est-il concerné par des risques technologiques ?	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	
	Est-il concerné par des risques naturels ?	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	Le projet est situé en dehors des zones à risques définies par le PPRI du Rhône, Bassin versant de la Bouterne, Torras approuvé le 29 septembre 2011 et révisé le 9 mai 2017. Le site étudié est situé en zone de sismicité 3 - aléa modérée.
	Engendre-t-il des risques sanitaires ? Est-il concerné par des risques sanitaires ?	<input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/> <input checked="" type="checkbox"/>	
Nuisances	Engendre-t-il des déplacements/des trafics	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	Le fonctionnement de l'extension induira une augmentation du trafic routier pour la livraison/expéditions des produits stockés considérés comme négligeable par rapport au trafic actuel.
	Est-il source de bruit ? Est-il concerné par des nuisances sonores ?	<input checked="" type="checkbox"/> <input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/>	Le trafic des poids-lourds pourra induire des émissions sonores. La zone est marquée par le trafic routier des véhicules légers et des poids-lourds (A7, N7 à proximité).

	<p>Engendre-t-il des odeurs ?</p> <p>Est-il concerné par des nuisances olfactives ?</p>	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	
	<p>Engendre-t-il des vibrations ?</p> <p>Est-il concerné par des vibrations ?</p>	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	
	<p>Engendre-t-il des émissions lumineuses ?</p> <p>Est-il concerné par des émissions lumineuses ?</p>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<p>Des éclairages seront mis en place sur le terrain du projet afin d'assurer les conditions de sécurité en période de faible luminosité.</p> <p>Le projet est prévu au sein d'une zone à caractère industrielle et commerciale qui porte de nombreux éclairages le long des voiries.</p> <p>Le secteur sur une échelle plus large est largement marqué par les émissions lumineuses.</p>
Emissions	<p>Engendre-t-il des rejets dans l'air ?</p>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<p>Les rejets atmosphériques seront principalement marqués par les gaz d'échappement des poids-lourds et des véhicules légers.</p>
	<p>Engendre-t-il des rejets liquides ?</p> <p>Si oui, dans quel milieu ?</p>	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<p>Les eaux usées de condensat des groupes froids seront rejetées vers le réseau d'assainissement collectif.</p> <p>Aucune eau usée industrielle ne sera produite sur l'extension projetée.</p> <p>Les eaux pluviales de ruissellement seront collectées dans un bassin de rétention et traitées dans un séparateur d'hydrocarbures avant d'être infiltrée sur la parcelle.</p>
	<p>Engendre-t-il des effluents ?</p>	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	
	<p>Engendre-t-il la production de déchets non dangereux, inertes, dangereux ?</p>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<p>Les déchets produits par l'exploitation de l'extension projeté seront des déchets d'emballages, déchets non dangereux en mélange et des déchets liés à la maintenance ou au curage des séparateurs d'hydrocarbures.</p>

Patrimoine / Cadre de vie / Population	Est-il susceptible de porter atteinte au patrimoine architectural, culturel, archéologique et paysager ?	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	Le terrain du projet se trouve en dehors des périmètres de protection des éléments du patrimoine. Ces derniers sont éloignés du site d'étude.
	Engendre-t-il des modifications sur les activités humaines (agriculture, sylviculture, urbanisme, aménagements), notamment l'usage du sol ?	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	Les parcelles d'implantation du projet sont à ce jour non exploitées en zone à caractère industrielle et commerciale.

6.2 Les incidences du projet identifiées au 6.1 sont-elles susceptibles d'être cumulées avec d'autres projets existants ou approuvés ?

Oui Non Si oui, décrivez lesquelles :

Le projet d'extension est situé dans la zone artisanale des Lots. Cette zone accueille des activités logistiques, industrielles et artisanales diverses.

Le projet d'extension est susceptible d'avoir des effets cumulés avec les activités existantes.

Les effets cumulés sont principalement attendus sur la gestion des eaux pluviales, le trafic routier, le paysage, le bruit, l'environnement lumineux et les consommations en énergie.

6.3 Les incidences du projet identifiées au 6.1 sont-elles susceptibles d'avoir des effets de nature transfrontière ?

Oui Non Si oui, décrivez lesquels :

6.4 Description, le cas échéant, des mesures et des caractéristiques du projet destinées à éviter ou réduire les effets négatifs notables du projet sur l'environnement ou la santé humaine (pour plus de précision, il vous est possible de joindre une annexe traitant de ces éléments) :

- Mise en œuvre d'un réseau de collecte et de pré-traitement des eaux de ruissellement avant rejet;
- Intégration paysagère de la plateforme;
- Moyens de prévention et de lutte contre l'incendie dont le confinement des eaux d'extinction d'un incendie sur le site via un bassin dédié;
- Déchets générés sur la plateforme stockés en bennes sur une dalle étanche.

7. Auto-évaluation (facultatif)

Au regard du formulaire rempli, estimez-vous qu'il est nécessaire que votre projet fasse l'objet d'une évaluation environnementale ou qu'il devrait en être dispensé ? Expliquez pourquoi.

Le projet est localisé dans une zone artisanale. L'environnement du site est principalement constitué de bâtiments à caractère industriel, artisanal et commercial de la ZA des Lots au nord, à l'ouest et au sud, de l'autoroute A7 à l'est, d'une déchetterie au sud

De plus, le projet est situé en zone Usi3a du PLU de Mercurol-Veaunes définie comme une zone située au nord et à l'est de la Z.A.C., destinée à l'implantation d'activités à vocation artisanale et industrielle.

8. Annexes

8.1 Annexes obligatoires

Objet		
1	Document CERFA n°14734 intitulé « informations nominatives relatives au maître d'ouvrage ou pétitionnaire » - non publié ;	<input type="checkbox"/>
2	Un plan de situation au 1/25 000 ou, à défaut, à une échelle comprise entre 1/16 000 et 1/64 000 (Il peut s'agir d'extraits cartographiques du document d'urbanisme s'il existe) ;	<input type="checkbox"/>
3	Au minimum, 2 photographies datées de la zone d'implantation, avec une localisation cartographique des prises de vue, l'une devant permettre de situer le projet dans l'environnement proche et l'autre de le situer dans le paysage lointain ;	<input type="checkbox"/>
4	Un plan du projet ou, pour les travaux, ouvrages ou aménagements visés aux catégories 5° a), 6°a), b) et c), 7°a), b), 9°a), b), c), d), 10°, 11°a), b), 12°, 13°, 22°, 32, 38° ; 43° a) et b) de l'annexe à l'article R. 122-2 du code de l'environnement un projet de tracé ou une enveloppe de tracé ;	<input type="checkbox"/>
5	Sauf pour les travaux, ouvrages ou aménagements visés aux 5° a), 6°a), b) et c), 7° a), b), 9°a), b), c), d), 10°, 11°a), b), 12°, 13°, 22°, 32, 38° ; 43° a) et b) de l'annexe à l'article R. 122-2 du code de l'environnement : plan des abords du projet (100 mètres au minimum) pouvant prendre la forme de photos aériennes datées et complétées si nécessaire selon les évolutions récentes, à une échelle comprise entre 1/2 000 et 1/5 000. Ce plan devra préciser l'affectation des constructions et terrains avoisinants ainsi que les canaux, plans d'eau et cours d'eau ;	<input type="checkbox"/>
6	Si le projet est situé dans un site Natura 2000, un plan de situation détaillé du projet par rapport à ce site. Dans les autres cas, une carte permettant de localiser le projet par rapport aux sites Natura 2000 sur lesquels le projet est susceptible d'avoir des effets.	<input type="checkbox"/>

8.2 Autres annexes volontairement transmises par le maître d'ouvrage ou pétitionnaire

Veillez compléter le tableau ci-joint en indiquant les annexes jointes au présent formulaire d'évaluation, ainsi que les parties auxquelles elles se rattachent

Objet

9. Engagement et signature

Je certifie sur l'honneur l'exactitude des renseignements ci-dessus



Fait à Tain l'hermitage

le, 18 Octobre 2019

Signature

A. NEUBECK Directeur Industriel 

