

DEMANDE D'AUTORISATION D'EXPLOITER

ETUDE ECONOMIQUE

Nous vous invitons à renseigner avec précision et soin ce questionnaire. Il permettra d'apprécier la réalité de votre projet, condition nécessaire pour le classer en installation justifiée.

NOM :

PRENOM :

ADRESSE :

NOM DE LA SOCIETE (si installation dans un cadre sociétaire) :

1. DESCRIPTIF DU PROJET

1.1- Récapitulatif surfaces, cheptel et activités autres

Tableau à compléter (Année N = année de l'installation)

Surface (ha)	Couvert (indiquer cultures successives s'il y a lieu)		Produit	Valorisation (autoconsommation, vente directe, coopérative, grossiste transformation, etc.)
	Année 1 (année N)			
	Année 2			
	Année 3			
	Année 4			
	Année 5			

Espèce animale	Effectif adulte	Renouvellement	Engraissement	Produit	Valorisation

Autre(s) activité(s)	Importance (nombre de places, nombre d'heures, etc.)	Commentaire
Accueil à la ferme (gîte, camping...)		
Entreprise travaux agricoles		
Ferme pédagogique		
Transformation		
Autre (à préciser)		

1.2- Description du projet :

- *Expliquer votre projet, depuis l'existant (en année N) jusqu'en année N+5*
- *Evolution du système de production : nouvelles cultures, nouveaux débouchés, nouvelle activité.*
- *Organisation du travail : le cas échéant, recours saisonnier, aide familiale, ETA...*
- *Transformation le cas échéant*
- *Organisation de la commercialisation : à décrire précisément pour chaque valorisation*
- *Prévisionnel de trésorerie : étalement des rentrées d'argent tout au long de l'année (besoins de prêts court terme ou non)*

2. LES INVESTISSEMENTS PROJETÉS ET LEUR FINANCEMENT

2.1 - Description des investissements

- *Nature de l'investissement et usage : matériel général, matériel spécifique, construction de bâtiment ou extension ou changement de destination, terrain, aménagements, etc.*
- *En cas de construction, possibilité d'obtention de permis de construire (à vérifier au préalable dans tout projet)*
- *Demandes d'aides envisagées*
- *Autres informations*

2.2 - Montants financiers et financement des investissements sur 5 ans

N° investis- sement	Nature des investissements	Montant (HT ou TTC selon régime d'assujettissement)	Année de l'investissement (De N à N+4)
1			
2			
3			
...			

	Année N	Année N+1	Année N+2	Année N+3	Année N+4
N° des investis- sement(s) <i>Ex 1 et 3</i>					
Montant total*					
Montant autofinancé					
Montant subventions					
Montant emprunt					
Taux					
Durée					

3. CRITERES TECHNICO-ECONOMIQUES

Etat endettement actuel

	Année N	Année N+1	Année N+2	Année N+3	Année N+4
<ul style="list-style-type: none"> • Chiffre d'affaires hors subventions (ventes) • Charges (approvisionnements., prestations de services) • Impôts et taxes • Frais de personnel + rémunération du travail des associés • Charges sociales exploitant • Annuités de remboursement d'emprunt • Indemnités, primes, subventions d'exploitation • EBE (Excédent Brut d'Exploitation) (chiffre d'affaires + primes – charges) 					

	Année N	Année N+1	Année N+2	Année N+3	Année N+4
EBE (Excédent Brut d'Exploitation) (chiffre d'affaires + primes – charges) Produits financiers Annuités long/moyen terme Frais financiers court terme Prélèvements privés Revenu disponible					

	Année N	Année N+1	Année N+2	Année N+3	Année N+4
Ratios financiers <ul style="list-style-type: none"> • Annuités/chiffre d'affaires • Annuités de remboursement d'emprunt/EBE • Montant total emprunts moyen et long terme/ total actif * 					

* Si un bilan a pu être établi avant l'installation

5. OBSERVATIONS

Date / Lieu :
Signature