

PRÉFET DE LA DRÔME

Préfecture  
Service de la coordination des politiques publiques  
Bureau des enquêtes publiques  
Affaire suivie par : Claude ROILLET  
Tel.: 04.75.79.28.69  
Fax : 04.75.79.28.55  
Courriel BEP : [pref-enquetes-publiques@drome.gouv.fr](mailto:pref-enquetes-publiques@drome.gouv.fr)

**ARRÊTÉ n° 2018303-0001 du 30 OCT. 2018**

portant ouverture d'une enquête publique  
au titre de la réglementation sur les installations classées pour la protection de l'environnement

relative à une **Autorisation Environnementale Unique (AEU)**  
**en vue de construire et d'exploiter une plateforme logistique**

suite à la demande présentée par la société **ARGAN S.A.**

pour un projet situé :  
**lieu-dit « Les Picardes »**  
**ZAC AXE 7- Ouest**  
**26140 ALBON**

**Le Préfet de la Drôme**  
**Chevalier de la Légion d'Honneur**  
**Chevalier de l'Ordre National du Mérite**

Vu le code de l'environnement, et notamment ses articles L122-1 et R122-1 et suivants, relatifs à l'évaluation environnementale, L123-1 et R123-1 et suivants relatif à l'enquête publique, son livre 1<sup>er</sup> titre VIII relatif à l'autorisation environnementale et son livre V titre 1<sup>er</sup> relatif aux installations classées pour la protection de l'environnement, parties législatives et réglementaires ;

Vu l'ordonnance n° 2016-1060 du 3 août 2016 portant réforme des procédures destinées à assurer l'information et la participation du public à l'élaboration de certaines décisions susceptibles d'avoir une incidence sur l'environnement ;

Vu l'ordonnance n° 2017-80 du 26 janvier 2017 relative à l'autorisation environnementale et notamment son article 15 ;

Vu le décret n° 2017-626 du 25 avril 2017 relatif aux procédures destinées à assurer l'information et la participation du public à l'élaboration de certaines décisions susceptibles d'avoir une incidence sur l'environnement et modifiant diverses dispositions relatives à l'évaluation environnementale de certains projets, plans et programmes ;

Vu le décret n° 2004-374 du 29 avril 2004 modifié relatif aux pouvoirs des Préfets, à l'organisation et à l'action des services de l'État dans les régions et départements ;

Vu le décret n° 2017-81 du 26 janvier 2017 relatif à l'autorisation environnementale ;

Vu la nomenclature des installations classées codifiée dans le code de l'environnement ;

Vu l'arrêté ministériel du 24 avril 2012 fixant les caractéristiques et dimensions de l'affichage de l'avis d'enquête publique, mentionné à l'article R123-11 du code de l'environnement ;

Vu l'arrêté du Préfet de la Drôme portant délégation de signature ;

Vu la liste départementale d'aptitude aux fonctions de commissaire enquêteur du département de la Drôme ;

Vu la demande d'Autorisation Environnementale Unique présentée le 15 février 2018 et complétée le 5 septembre 2018 par la société ARGAN S.A. 21, rue Beffroy 92200 NEUILLY-SUR-SEINE, relative à une autorisation de construire et d'exploiter une plateforme logistique au lieu-dit « Les Picardes » - ZAC AXE 7- Ouest sur la commune d'ALBON (26140) ;

Vu le dossier d'enquête publique déposé par la société ARGAN S.A. comprenant notamment une étude d'impact, une étude de dangers et leurs résumés non techniques ;

Vu le rapport de l'Unité Inter-Départementale Drôme-Ardèche de la Direction Régionale de l'Environnement, de l'Aménagement et du Logement Auvergne-Rhône-Alpes sur la recevabilité du dossier en date du 13 septembre 2018 ;

Vu les lettres du 18 septembre 2018 informant le maire de la commune d'ALBON et le pétitionnaire de la recevabilité de ce dossier ;

Vu la décision n° E18000316/38 du 27 septembre 2018 du président du tribunal administratif de GRENOBLE désignant un commissaire enquêteur ;

Vu l'avis de l'Autorité Environnementale et la réponse du pétitionnaire à cet avis, joints au dossier d'enquête ;

Considérant que ce projet, relevant de la nomenclature des installations classées pour la protection de l'environnement, rubriques n° 1510.1 « stockage de matières, produits ou substances combustibles dans des entrepôts couverts » – 1530.1 « dépôt de papiers, cartons ou matériaux combustibles analogues » – 1532.1 « stockage de bois ou de matériaux combustibles analogues » – 2662.1 « stockage de polymères » – 2663.1.a) et 2663.2.a) « stockage de pneumatiques et produits composés d'au moins 50 % de polymères : vol. maxi stocké égal à 125.000 m3 », est soumis à autorisation et doit faire l'objet des formalités d'enquête publique ;

Considérant que le rayon d'affichage pour ce projet est de 2 km, et intéresse le territoire des communes d'ALBON, ANDANCETTE, SAINT-RAMBERT-D'ALBON et ANNEYRON en Drôme, ANDANCE, CHAMPAGNE et SAINT-DESIRAT en Ardèche ;

Considérant que sont concernées au titre des appellations d'origines contrôlées les communes d'ALBON, ANDANCETTE, SAINT-RAMBERT-D'ALBON et ANNEYRON en Drôme, ANDANCE, CHAMPAGNE et SAINT-DESIRAT en Ardèche ;

Considérant que le commissaire enquêteur a été consulté sur les modalités de déroulement de l'enquête publique environnementale ;

Considérant que ce dossier est constitué conformément aux dispositions du code précité ;

Sur proposition de Monsieur le Secrétaire Général de la préfecture de la Drôme,

## A R R Ê T E

Article 1 : Une enquête publique est ouverte pour une durée de 34 jours :

<b>du vendredi 23 novembre 2018</b>	<b>au mercredi 26 décembre 2018 inclus</b>
-------------------------------------	--

relative à la demande présentée par la société ARGAN S.A. 21, rue Beffroy 92200 NEUILLY-SUR-SEINE, relative à une Autorisation Environnementale Unique en vue de construire et d'exploiter une plateforme logistique au lieu-dit « Les Picardes » - ZAC AXE 7- Ouest sur la commune d'ALBON (26140).

Des informations peuvent être demandées auprès de :

**M. N'Dogbia YOMBO** Directeur des Programmes – Sté ARGAN – 21, rue Beffroy 92200 NEUILLY-SUR-SEINE – Tel : 06-88-70-47-65 – Courriel : [ndogbia.yombo@argan.fr](mailto:ndogbia.yombo@argan.fr)

La décision du Préfet de la Drôme susceptible d'intervenir à l'issue de la procédure est une autorisation assortie du respect de prescriptions ou un refus.

Article 2 : Le président du tribunal administratif de GRENOBLE a désigné Monsieur Jean BIZET, responsable industriel, retraité en tant que commissaire enquêteur ;

Pendant l'enquête, le commissaire enquêteur peut demander au responsable du projet la communication de documents utiles à la bonne information du public, visiter les lieux concernés par le projet, auditionner toute personne ou service qu'il lui paraît utile de consulter.

Conformément à l'article R123-17, le commissaire enquêteur peut organiser une réunion d'information et d'échange lorsqu'il estime que la nature du projet ou les conditions de déroulement de l'enquête publique la rendent nécessaire. Le commissaire enquêteur définit en concertation avec le Préfet et le responsable du projet les modalités d'information préalable du public et du déroulement de cette réunion.

Article 3 : Pendant la durée de l'enquête, le dossier d'enquête publique, comprenant notamment une étude d'impact, une étude de dangers et leurs résumés non techniques, et l'avis tacite de l'autorité environnementale, est disponible en mairie d'ALBON, siège de l'enquête, où le public pourra le consulter, sur support papier et sur un poste informatique en version numérique, aux jours et heures d'ouverture de la mairie, et consigner ses observations et propositions directement sur le registre d'enquête à feuillets non mobiles, coté et paraphé par le commissaire enquêteur.

Pendant la durée de l'enquête, les observations et propositions écrites sur ce projet peuvent également être adressées :

- **par voie postale** en mairie siège de l'enquête : Mairie d'ALBON 6, place Saint-Romain 26140 ALBON, siège de l'enquête, à l'attention du commissaire enquêteur, lequel les annexera au registre d'enquête **ou**
- **par courriel** : [pref-consultation-enquete-publique5@drôme.gouv.fr](mailto:pref-consultation-enquete-publique5@drôme.gouv.fr) avec mention en objet du titre de l'enquête publique, à l'attention du commissaire enquêteur, lequel les annexera au registre d'enquête.

Les observations écrites et orales sont également reçues par le commissaire enquêteur lors des permanences fixées à l'article 4 du présent arrêté.

Pendant la durée de l'enquête, ce dossier est également consultable sur le site internet des services de l'État à l'adresse : [www.drôme.gouv.fr](http://www.drôme.gouv.fr) rubrique AOEP Avis d'Ouverture d'Enquête Publique – espace « participation du public ». Un formulaire en ligne est disponible pour recueillir les observations et propositions du public, qui seront ensuite communiquées au commissaire enquêteur et insérées, dans les meilleurs délais, dans le registre ouvert au public en mairie de ALBON. Ce site internet ne permettant pas l'ajout de pièces jointes aux observations, celles-ci devront être, le cas échéant, adressées par courrier au commissaire enquêteur, domicilié pour la circonstance en mairie siège de l'enquête.

Pendant la durée de l'enquête, les observations et propositions transmises par voie électronique sont accessibles sur le site internet des services de l'État à l'adresse [www.drôme.gouv.fr](http://www.drôme.gouv.fr) rubrique AOEP Avis d'Ouverture d'Enquêtes Publiques - espace « participation du public ».

Avant l'ouverture de l'enquête ou pendant celle-ci, le dossier d'enquête publique est communicable à toute personne sur sa demande et à ses frais, en préfecture de la Drôme au Bureau des enquêtes publiques. En outre, les observations du public sont communicables selon les mêmes modalités.

Article 4 : Le commissaire enquêteur recevra personnellement les observations du public à l'occasion des permanences qu'il tiendra, aux jours et heures suivants, en mairie d'ALBON :

- **le vendredi 23 novembre 2018 de 9h00 à 12h00**
- **le jeudi 29 novembre 2018 de 9h00 à 12h00**
- **le mercredi 5 décembre 2018 de 9h00 à 12h00**
- **le mardi 11 décembre 2018 de 9h00 à 12h00**
- **le mardi 18 décembre 2018 de 9h00 à 12h00**

Article 5 : Quinze jours au moins avant le début de l'enquête, et pendant toute sa durée, les maires de la commune siège de l'enquête et des communes suivantes, dont une partie du territoire est touchée par le rayon d'affichage de 2 km et par une aire de production d'un produit d'appellation d'origine contrôlée, publieront un avis d'enquête publique par voie d'affiches en mairie, ainsi que dans le voisinage du site de l'installation projetée, et par tout autre procédé en usage, dans ces communes : ALBON, ANDANCETTE, SAINT-RAMBERT-D'ALBON et ANNEYRON en Drôme, ANDANCE, CHAMPAGNE et SAINT-DESIRAT en Ardèche.

Cet affichage fera l'objet d'un certificat établi par le maire de chaque commune et sera adressé à la préfecture de la Drôme au terme de la durée de l'enquête.

En outre, dans les mêmes conditions de délai et de durée, et sauf impossibilité matérielle justifiée, le responsable du projet procède à l'affichage du même avis (format A2, caractères noirs sur fond jaune) sur les lieux prévus pour la réalisation du projet, visible et lisible des voies publiques.

Article 6 : Un avis d'enquête publique est publié par les soins du Préfet de la Drôme et aux frais du pétitionnaire, en caractères apparents, quinze jours au moins avant le début de l'enquête et rappelé dans les huit premiers jours de celle-ci, dans deux journaux régionaux ou locaux diffusés dans les départements de la Drôme et de l'Ardèche.

L'avis d'enquête publique est tenu à la disposition du public sur le site internet des services de l'État [www.drome.gouv.fr](http://www.drome.gouv.fr) rubrique AOEP Avis d'Ouverture d'Enquête Publique - « espace procédure ».

Article 7 : A l'expiration du délai d'enquête, le maire d'ALBON, siège de l'enquête, transmet sans délai le registre d'enquête et les documents annexés au commissaire enquêteur, ainsi que le dossier d'enquête. Le registre d'enquête est clos et signé par le commissaire enquêteur.

Dès réception du registre d'enquête publique et des documents annexés, le commissaire enquêteur rencontre, dans la huitaine, le responsable du projet et lui communique les observations écrites et orales consignées dans un procès-verbal de synthèse. Ce dernier dispose d'un délai de quinze jours pour produire ses observations éventuelles.

A l'issue de cette procédure, le commissaire enquêteur établit un rapport qui relate le déroulement de l'enquête et examine les observations et propositions recueillies. Il consigne, dans un document séparé, ses conclusions motivées, en précisant si elles sont favorables, favorables sous réserves ou défavorables au projet.

Le commissaire enquêteur transmet au Préfet de la Drôme, dans un délai de trente jours à compter de la date de clôture de l'enquête, l'exemplaire du dossier de l'enquête déposé au siège de l'enquête, accompagné du registre et des pièces annexées, avec le rapport et les conclusions motivées. Il transmet simultanément une copie du rapport et des conclusions motivées au président du tribunal administratif. Un délai supplémentaire peut être accordé à la demande du commissaire enquêteur, par l'autorité compétente pour organiser l'enquête, après avis du responsable du projet.

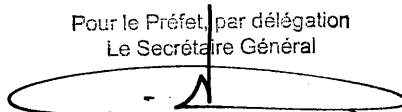
Article 8 : Le Préfet adresse, dès leur réception, copie du rapport et des conclusions au demandeur et à la mairie d'ALBON.

Le rapport et les conclusions du commissaire enquêteur seront tenus à la disposition du public à la mairie d'ALBON et en préfecture de la Drôme (bureau des enquêtes publiques) et sur le site internet des services de l'État en Drôme ([www.drome.gouv.fr](http://www.drome.gouv.fr)), pendant un an à compter de la date de clôture de l'enquête.

Article 9 : Le Secrétaire Général de la préfecture de la Drôme, les maires des communes d'ALBON, ANDANCETTE, SAINT-RAMBERT-D'ALBON et ANNEYRON en Drôme, ANDANCE, CHAMPAGNE et SAINT-DESIRAT en Ardèche, le responsable du projet et le commissaire enquêteur sont chargés, chacun en ce qui le concerne, de l'exécution du présent arrêté, dont une copie sera adressée au préfet de l'Ardèche.

Le Préfet,

Pour le Préfet, par délégation  
Le Secrétaire Général

A handwritten signature in black ink, appearing to be 'Patrick Vieillescazes', is written over a horizontal line that serves as a separator between the text and the name below.

Patrick VIEILLESCAZES